

**Contrato número IMPLAN-LPN-002/2023, respecto de la Licitación Pública Nacional Número IMPLAN-ADM-LPN-002-2023, relativo a la Contratación de Servicios de Evaluación de Desempeño de Recursos Federales correspondientes al ejercicio fiscal 2022 del Ramo General 28 Participaciones a Entidades Federativas y Municipios, Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social en su vertiente Municipal (FISM) y el Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios (FORTAMUN), que celebran por una parte, el Instituto Municipal de Planeación para el Municipio Bahía de Banderas, Nayarit representado en este acto por el Arq. Luis Ricardo Huaracha Gutiérrez, en su carácter de Director General y Representante Legal a quien en lo sucesivo se denominará "LA CONTRATANTE" y por la otra parte Grupo de Análisis y Planeación Social, S.C. representado en este acto por el Mtro. Pedro de Jesús López Gómez en su carácter de Administrador Único y Apoderado General para Actos de Administración, a quien en lo sucesivo se le denominará "EL PROVEEDOR", en lo sucesivo y para efectos del presente contrato cuando los celebrantes actúen de manera conjunta se les denominará "LAS PARTES", al tenor de los siguientes antecedentes, declaraciones y cláusulas:**

#### **ANTECEDENTES:**

1. La Subdirección de Planeación Estratégica, Programática Integral y Democrática a través de su titular la Lic. Arantxa Stefanía Muro Castañeda, a quien en lo sucesivo se le denominará "EL ENTE REQUIRENTE" para dar cumplimiento al acuerdo quinto de la orden del día, aprobado en la sexta sesión extraordinaria de Junta de Gobierno 2023 del Instituto Municipal de Planeación para Bahía de Banderas Nayarit (IMPLAN) de fecha 27 veintisiete de Septiembre del presente año, determinó la necesidad de la Contratación de Servicios de Evaluación de Desempeño de Recursos Federales correspondientes al ejercicio fiscal 2022 del Ramo General 28 Participaciones a Entidades Federativas y Municipios, Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social en su vertiente Municipal (FISM) y el Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios (FORTAMUN), para atender la solicitud recibida por parte de la Tesorería Municipal e iniciar las gestiones de la contratación de dichos servicios.
2. En virtud de lo anterior, previa confirmación del área correspondiente respecto a la suficiencia presupuestaria y la fuente de financiamiento, con fecha 02 de octubre del 2023 se publicó en el Periódico Oficial Órgano de Gobierno del Estado de Nayarit la convocatoria para el procedimiento de licitación pública



nacional número **IMPLAN-ADM-LPN-002-2023** de conformidad con los artículos 78, 79, 80, 81, 82 y 83 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Nayarit.

3. De acuerdo con el calendario de eventos de la convocatoria y el contenido de las bases, se llevó a cabo la junta aclaratoria el pasado 05 de octubre del 2023 a las 16:00 horas, el acto de presentación de proposiciones, apertura técnica y económica el pasado 12 de octubre 2023 a las 10:00 horas, llevándose a cabo el fallo de adjudicación del citado procedimiento de licitación el 17 de octubre de 2023 a las 16:00 horas.

Finalmente, previo análisis de lo establecido en los artículos 91, 92 y 93 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Nayarit, así como los artículos 23 y 28 y demás relativos y aplicables del Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios relacionados con Bienes Muebles e Inmuebles del Organismo Público Descentralizado denominado Instituto Municipal de Planeación de Bahía de Banderas Nayarit, por cumplir con las especificaciones técnicas solicitadas, ser la oferta más conveniente y no rebasar el presupuesto autorizado para el efecto, se resolvió adjudicar la partida al proveedor **GRUPO DE ANÁLISIS Y PLANEACIÓN SOCIAL, S.C.** por un importe total de \$667,000.00 (seiscientos sesenta y siete mil pesos 00/100 m.n.), monto que incluye el I.V.A. correspondiente.

Por lo antes expuesto y en cumplimiento con lo dispuesto por los artículos 115, 117 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Nayarit, se procede a la suscripción del presente contrato en Bahía de Banderas, Nayarit, a los 25 días del mes de octubre del año 2023, en términos de las siguientes:

### DECLARACIONES:

#### PRIMERA: "LA CONTRATANTE" DECLARA:

1.1 Que es un organismo público descentralizado del Ayuntamiento de Bahía de Banderas, Nayarit, con personalidad jurídica y patrimonio propio, que ejerce sus funciones dentro del territorio del Municipio de Bahía de Banderas, en el Estado de Nayarit, constituido conforme al acuerdo del Ayuntamiento de Bahía de Banderas, a través del cual se crea el Organismo Descentralizado denominado Instituto Municipal de Planeación de Bahía de Banderas, Nayarit; primer reglamento publicado en el



Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Nayarit con fecha 15 de diciembre del 2017, siendo reformado dicho ordenamiento de forma integral a través de Acuerdo de Ayuntamiento emitido en sesión de fecha 10 de diciembre de 2019, mismo que fue publicado en Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Nayarit con fecha 24 de febrero de 2021.

1.2 Que dentro de las facultades del Director General y Representante Legal se encuentra la de representar a **"LA CONTRATANTE"**, en la firma de contratos y convenios autorizados por la Junta de Gobierno, de acuerdo con los artículos 15 fracción XI y 34 fracción XVI del Reglamento Orgánico del Instituto Municipal de Planeación de Bahía de Banderas, Nayarit.

1.3 Que, para el ejercicio de sus atribuciones, el Director General y Representante Legal el **Arq. Luis Ricardo Huaracha Gutiérrez**, tomó protesta como Director General del Instituto Municipal de Planeación de Bahía de Banderas, Nayarit en sesión extraordinaria celebrada el día 13 de junio de 2022, que lo faculta plenamente para representar a **"LA CONTRATANTE"**.

1.4 Que su Registro Federal de Contribuyentes es **IMP180101358**, a nombre de Instituto Municipal de Planeación para Bahía de Banderas, Nayarit; tener su domicilio legal y fiscal en Paseo de los Cocoteros No. 55 local 2203, en Nuevo Nayarit, Bahía de Banderas, Nayarit, C.P.63735, municipio de Bahía de Banderas, Nayarit.

1.5 Que requiere la Contratación de Servicios de Evaluación de Desempeño de Recursos Federales correspondientes al ejercicio fiscal 2022 del Ramo General 28, Participaciones a Entidades Federativas y Municipios, Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social en su vertiente Municipal (FISM) y el Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios (FORTAMUN), por parte de **"EL PROVEEDOR"**.

1.6 Que la celebración del presente contrato está sujeta a lo establecido en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Nayarit y el Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios relacionados con Bienes Muebles e Inmuebles del Organismo Público Descentralizado denominado Instituto Municipal de Planeación de Bahía de Banderas Nayarit.

1.7 Que los recursos para cubrir el presente contrato son de origen Recursos Directos del Instituto, los cuales se encuentran debidamente autorizados.



**SEGUNDA: "EL PROVEEDOR" DECLARA:**

2.1 Ser una persona moral constituida de conformidad con las leyes de la República Mexicana como Sociedad Civil constituida bajo el acta constitutiva **número 13,410** de fecha **29** del mes de **octubre** de **2013**, ante el **Lic. Ciro Silva Murguía**, Notario Público número **46 cuarenta y seis**, en la **ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes**; manifestando que dicho instrumento público se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y Comercio de la ciudad mencionada bajo el **folio número 13, libro 261, sección 3 tercera**, de fecha **08** del mes de **noviembre** del año **2013**.

2.2 Que el administrador único y apoderado general para actos de administración, es el **Mtro. Pedro de Jesús López Gómez**, identificándose con credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral bajo el número identificador **IDMEX1921447813** y quien acredita su personalidad jurídica y facultades para obligarse en nombre y representación de la empresa **Grupo de Análisis y Planeación Social, S.C.**, con el Poder General para Actos de Administración, que consta en el testimonio de la escritura pública **número 15,011**, volumen **669**, de fecha **15** del mes de **mayo** del año **2020**, otorgado ante la fe del Notario Público número **43 cuarenta y tres**, **Lic. Javier Ramírez Isunza**, con ejercicio y residencia en la ciudad de **Aguascalientes, Aguascalientes**; manifestando que dicho instrumento se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y Comercio de la ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes, bajo **folio número 5, fojas 57 cincuenta y siete, libro 368 trescientos sesenta y ocho, sección 3 tercera**, de fecha **21** del mes de **mayo** del año **2020**, contando con las facultades suficientes para suscribir el presente contrato y obligar a su poderdante en términos de este, y manifiesta **bajo protesta de decir verdad** que dicho poder no le ha sido revocado ni modificado a la fecha.

2.3 Que tiene como objeto **A).- La prestación de todo tipo de servicios relacionados con el asesoramiento, seguimiento, supervisión, evaluación o realización de análisis, estudio o investigación en materia de:** 1).- Desarrollo o planeación: social, económica, política, demográfica, urbana, ecológica, territorial o de política pública. 2).- Estudios de factibilidad: técnica, social, económica, política, demográfica, urbana o ecológica. 3).- Planes, programas o proyectos de desarrollo de cualquier tipo que requieran los gobiernos federal, estatal o municipal, así como las personas físicas o morales ya sean nacionales o extranjeras. 4).- Uso y administración de los recursos públicos. 5).- Sistemas de información geográficos, sociales, económicos, urbanos, territoriales, entre otros. 6).- Talleres de consulta y/o participación, buzones de consulta y/o



participación, talleres de construcción de estrategias y política pública o privada. **B).**- Asesorar, supervisar, evaluar o impartir cursos a personas, organizaciones o instituciones del sector privado, social, público o gubernamental en materia de: 1).- Planeación empresarial, social o pública. 2).- Elaboración, integración, presentación o inscripción de estudios y proyectos de inversión ante las instancias correspondientes, como consejos directivos, consejos ciudadanos, consejos de administración o unidad de inversión de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, entre otras instancias privadas, sociales o públicas. 3).- Elaboración, integración, presentación o aprobación de un plan, programa o proyecto de desarrollo básico o derivado en el sector privado, social público o gubernamental. 4).- Planeación, implementación, supervisión, evaluación o bien, sistematización, interpretación y presentación de resultados de talleres o buzones de consulta de necesidades o construcción de estrategias y política pública o privada durante la integración de un plan, programa o proyecto de desarrollo básico o derivado. 5).- Elaboración, integración, presentación o aprobación de planes, programas o proyectos territoriales, atlas de riesgo, ordenamiento territorial, ordenamiento ecológico. 6).- Uso y administración de los recursos públicos. 7).- Uso y administración de los sistemas de información que utiliza el personal de organizaciones e instituciones del sector privado, social, público o gubernamental. **C).**- Prestar todo tipo de servicios relacionados con el estudio, asesoramiento, seguimiento, supervisión, evaluación, realización o ejecución de proyectos en las áreas de urbanización, construcción y edificación. **D).**- Prestar servicios profesionales para la revisión, actualización y adecuación de programas de gobierno en lo que respecta al área de usos, destinos y control del suelo. **E).**- Prestación de servicios profesionales de dirección, administración, gestión o control para cualquier tipo de personas físicas o morales, nacionales o extranjeras. **F).**- Asesorar en programación, organización, integración, dirección o evaluación en la administración pública o privada. **G).**- Brindar a personas físicas o morales ya sean nacionales o extranjeras, la asesoría profesional, capacitación, consultoría o representación en las ramas legal, contable, financiera, administrativa, técnica, así como todos los tramites y/o gestiones que sean necesarios para lograr tales asesorías y representaciones. **H).**- Relación por cuenta propia o ajena de indicadores de gestión, investigación y/o estudios de cualquier naturaleza para la planeación, organización, desarrollo, administración, exportación y ampliación de organismos, instituciones, empresas o negocios del sector público o privado.

2.4 Que cuenta con la experiencia, capacidad jurídica, técnica y financiera para contratar y obligarse a la entrega objeto de este contrato y que cuenta además con la tecnología, organización y mano de obra especializada para ello.



2.5 Que cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes **GAP131029PA5**, y que se encuentra también registrada como patrón ante el Instituto Mexicano del Seguro Social con Registro Patronal **A01-80426-10-6**, encontrándose al corriente de sus obligaciones fiscales, manifestando bajo protesta de decir verdad, que no se encuentra en el supuesto de incumplimiento con sus obligaciones contractuales con el gobierno municipal.

2.6 Que tiene su domicilio fiscal en **calle Alarcón número 115, colonia Centro, C.P. 20000, en Aguascalientes, Aguascalientes**, mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este contrato.

2.7 Que está en aptitud legal para celebrar el contrato y bajo protesta de decir verdad, manifiesta que no se encuentra en alguno de los supuestos del artículo 77 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Nayarit.

2.8 Que dará observación y cumplimiento a las especificaciones generales contratadas de acuerdo a las normas establecidas vigentes aplicables, y que se sujeta al contenido de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Nayarit, el Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios relacionados con Bienes Muebles e Inmuebles del Organismo Público Descentralizado denominado Instituto Municipal de Planeación de Bahía de Banderas Nayarit y demás disposiciones jurídicas y aplicables al objeto del presente contrato.

### **TERCERA: "LAS PARTES" CONJUNTAMENTE DECLARAN:**

3.1 Que, para los efectos del presente contrato, los términos que se establecen a continuación tendrán los siguientes significados:

**SERVICIOS:** La Contratación de Servicios de Evaluación de Desempeño de Recursos Federales correspondientes al ejercicio fiscal 2022, del Ramo General 28, Participaciones a Entidades Federativas y Municipios, Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social en su vertiente Municipal (FISM) y el Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios (FORTAMUN).

**I.V.A.:** El impuesto al valor agregado.

**LA LEY:** Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Nayarit.

**EL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES:** Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios relacionados con Bienes



Muebles e Inmuebles del Organismo Público Descentralizado denominado Instituto Municipal de Planeación de Bahía de Banderas Nayarit.

**IMPLAN o Instituto:** Instituto Municipal de Planeación para Bahía de Banderas Nayarit.

3.2 Que reconocen mutuamente la personalidad y la capacidad para la celebración del presente contrato, señalando que no existe error, dolo o cualquier otra circunstancia que pudiera afectar o invalidar su vigencia.

3.3 Que cualquier modificación durante la vigencia del presente contrato en las declaraciones asentadas en este apartado, deberá notificarse de inmediato a la otra parte por escrito.

3.4 Que conocen los términos y condiciones que se pactan en el presente contrato.

Expuestas las declaraciones que anteceden, las partes convienen en las siguientes:

### CLÁUSULAS:

#### PRIMERA. OBJETO.

El objeto del presente contrato es la Contratación de Servicios de Evaluación de Desempeño de Recursos Federales correspondientes al ejercicio fiscal 2022 del Ramo General 28 Participaciones a Entidades Federativas y Municipios, Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social en su vertiente Municipal (FISM) y el Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios (FORTAMUN), cuyas características se encuentran descritas en la cláusula segunda de este instrumento legal, los servicios que **"EL PROVEEDOR"** se obliga a proporcionar de conformidad con lo estipulado en el presente contrato y de acuerdo con las especificaciones emitidas por **"LA CONTRATANTE"**.

#### SEGUNDA. DESCRIPCIÓN, COSTO Y FORMA DE PAGO.

**"EL PROVEEDOR"** se obliga a entregar de manera oportuna y eficaz lo referente a la Contratación de Servicios de Evaluación de Desempeño de Recursos Federales correspondientes al ejercicio fiscal 2022 del Ramo General 28 Participaciones a Entidades Federativas y Municipios, Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social en su vertiente Municipal (FISM) y el Fondo de Aportaciones para el



Fortalecimiento de los Municipios (FORTAMUN), de acuerdo con las siguientes condiciones y especificaciones contenidas en la tabla siguiente:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P. UNITARIO
Única	Evaluación de Desempeño del tipo Consistencia y Resultados del Ramo 28 "Participaciones a Entidades Federativas"	Servicio	\$145,000.00
	Evaluación de Desempeño del tipo Específica del Ramo 33 "Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social en su vertiente Municipal (FISM)"	Servicio	\$215,000.00
	Evaluación de Desempeño del tipo Específica del Ramo 33 "Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios (FORTAMUN)"	Servicio	\$215,000.00
<b>SUBTOTAL</b>			\$575,000.00
<b>I.V.A.</b>			\$92,000.00
<b>TOTAL</b>			\$667,000.00

"LA CONTRATANTE" cubrirá como precio de los servicios objeto de este contrato a "EL PROVEEDOR" la cantidad de **\$575,000.00** (quinientos setenta y cinco mil pesos 00/100 moneda nacional) más el 16% de I.V.A. **\$92,000.00** (noventa y dos mil pesos 00/100 moneda nacional), sumando un total de **\$667,000.00** (seiscientos sesenta y siete mil pesos 00/100 moneda nacional).

Los servicios de esta licitación serán cubiertos con recursos del ejercicio directo del Instituto, mediante un pago del 100% cien por ciento del monto contratado, previa entrega del total de las evaluaciones contratadas y factura correspondiente.

El pago correspondiente a los servicios contratados se realizará a nombre de "EL PROVEEDOR" preferentemente mediante transferencia a la cuenta bancaria clabe **036-010-500-199-880-093** del **BANCO INBURSA, S.A.**, o bien mediante cheque para abono en cuenta del beneficiario, que para tal efecto se realice.

Los servicios objeto de este contrato se pagarán en moneda nacional, incluyendo todas las obligaciones que adquiera y todos los demás gastos que se originen como consecuencia de este contrato, por lo que no podrán exigir mayor retribución por ningún concepto.

### TERCERA. PLAZO DE EJECUCIÓN Y VIGENCIA.

Contratación de Servicios de Evaluación de Desempeño de Recursos Federales correspondientes al ejercicio fiscal 2022, del Ramo General 28 Participaciones a Entidades Federativas y Municipios, Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social en su vertiente Municipal (FISM) y el Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios (FORTAMUN).



**"EL PROVEEDOR"** se obliga a entregar el objeto del presente contrato, de conformidad con la cláusula segunda de este instrumento, dentro de los 45 días naturales a partir de la firma del contrato o bien si se presentaran alguno de los supuestos mencionados en las cláusulas octava o décima de este contrato.

#### **CUARTA. SUPERVISIÓN Y SUS RESPONSABLES.**

**"LA CONTRATANTE"**, podrá supervisar en todo tiempo la ejecución de la entrega del objeto de este contrato, así como dar por escrito las instrucciones que estime conveniente, a fin de que se ajuste a las especificaciones señaladas en el pedido previamente establecido entre las partes. Así mismo **"LA CONTRATANTE"**, designa como responsable para dar seguimiento, supervisar el cumplimiento de las obligaciones contraídas mediante el presente contrato, a través de su titular la Lic. Arantxa Stefanía Muro Castañeda, en su carácter de Subdirectora de Planeación Estratégica, Programática Integral y Democrática, o a quien de forma expresa y por escrito se designe como encargado.

#### **QUINTA. GARANTÍAS.**

Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente contrato, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a presentar dentro de los 10 diez días hábiles siguientes contados a partir de la fecha en que se hubiere suscrito el presente contrato, una **garantía por el 20% veinte por ciento** del importe máximo presupuestado del contrato, a favor del Instituto Municipal de Planeación para Bahía de Banderas Nayarit, otorgada por una Institución Mexicana debidamente autorizada, cheque cruzado, cheque de caja según acuerden las partes, para **garantizar el saneamiento para el caso de evicción, vicios ocultos, daños y perjuicios y calidad de los servicios**, de acuerdo con los artículos 74 fracción III y 118 fracción II y III, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Estado de Nayarit.

#### **SEXTA. DEVOLUCIÓN, REPOSICIÓN DE BIENES Y RESPONSABILIDADES DE "EL PROVEEDOR".**

**"EL PROVEEDOR"** se obliga a aceptar la devolución y garantizar la sustitución de los servicios que haya recibido **"LA CONTRATANTE"** con apego a lo establecido en la cláusula segunda del presente contrato, por motivo de fallas de calidad, vicios ocultos y cumplimiento de especificaciones originalmente convenidas, de conformidad con las garantías de fabricación.



**"EL PROVEEDOR"** será el único responsable de realizar la entrega de la adjudicación señalada en el presente acto y se obliga a cumplir el contrato por sí mismo, y no podrá consecuentemente hacerlo ejecutar por medio de otra persona.

Cuando por causas imputables a **"EL PROVEEDOR"**, los servicios no hayan sido entregados de acuerdo con lo estipulado en el presente contrato, **"LA CONTRATANTE"** ordenará su reposición inmediata, sin que **"EL PROVEEDOR"** tenga derecho a retribución adicional alguna por ello, y siendo a su cargo el costo que se genere con motivo de dicha reposición, sin que sea motivo para ampliar el plazo de ejecución, quedando obligado a responder en los términos señalados en las bases del procedimiento de licitación y de acuerdo a la propuesta técnica presentada por **"EL PROVEEDOR"**.

#### **SÉPTIMA. SANCIÓN.**

**"EL PROVEEDOR"** se obliga a entregar los servicios en las fechas convenidas y en el domicilio de Paseo de los Cocoteros No. 55 local 2203 en Nuevo Nayarit, Bahía de Bandejas, Nayarit, en caso contrario pagará a **"LA CONTRATANTE"** el equivalente al 10% diez por ciento del valor total del presente contrato como pena convencional.

#### **OCTAVA. RESCISIÓN.**

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** contravenga las disposiciones legales o incumpla cualquiera de las obligaciones estipuladas en el presente contrato, **"LA CONTRATANTE"**, podrá rescindir éste administrativamente y de manera unilateral.

Las causas que pueden dar lugar a la rescisión administrativa de manera unilateral por parte de **"LA CONTRATANTE"**, son las que a continuación se señalan:

1. Si **"EL PROVEEDOR"** no ejecutara la entrega de los servicios con los datos y especificaciones convenidas por **"LA CONTRATANTE"**.
2. Si **"EL PROVEEDOR"** suspende injustificadamente la entrega de los servicios o si no le da la debida atención por medio del personal competente.
3. Si **"EL PROVEEDOR"** no efectúa la entrega de los servicios objeto de este contrato eficiente y oportunamente.
4. Si **"EL PROVEEDOR"** cede, traspasa, subcontrata la totalidad o parte de las obligaciones contratadas, sin consentimiento por escrito de **"LA CONTRATANTE"**.



5. Si **"EL PROVEEDOR"** es declarado en quiebra o suspensión de pagos por autoridades competentes.
6. En general por el incumplimiento por parte de **"EL PROVEEDOR"**, de alguna cláusula del presente contrato, o cualquier otra obligación derivada del mismo o sus anexos.

En caso de incumplimiento o violación por parte de **"EL PROVEEDOR"**, de cualquiera de las obligaciones consignadas a su cargo en el presente contrato, **"LA CONTRATANTE"**, podrá optar entre exigir el cumplimiento de este, aplicando en su caso las penas convenidas, o bien declarar la rescisión administrativa del mismo y hacer efectiva la fianza de cumplimiento mencionada en la cláusula quinta de este contrato.

#### **NOVENA. PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN.**

Si se presenta una o varias hipótesis de las previstas en la cláusula anterior, **"LA CONTRATANTE"**, requerirá por escrito a **"EL PROVEEDOR"**, para que, dentro de un término de 5 días naturales a partir de la comunicación, sea subsanada la deficiencia, si al final de dicho término **"EL PROVEEDOR"** no cumpliera satisfactoriamente dicho requerimiento, **"LA CONTRATANTE"** podrá ejercitar el derecho de rescisión del presente contrato, bastando para ello la comunicación prevista en la cláusula anterior.

#### **DÉCIMA. SUSPENSIÓN DEL CONTRATO.**

1. **"LA CONTRATANTE"**, se reserva el derecho de suspender temporal o definitivamente la ejecución del presente contrato en cualquier momento por razones de interés general, caso fortuito, fuerza mayor o por cualesquier otra causa justificada y explícita.
2. El presente contrato continuará produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión, lo cual será comunicado por escrito por **"LA CONTRATANTE"** a **"EL PROVEEDOR"**.
3. Cuando **"LA CONTRATANTE"**, ordene la suspensión por causas no imputables a **"EL PROVEEDOR"**, pagará a éste, los precios unitarios pactados en este contrato o el importe de los servicios a la fecha de la suspensión.



4. Cuando la suspensión sea definitiva, por caso fortuito o fuerza mayor, se dará por terminado el contrato, sin que **"EL PROVEEDOR"** tenga derecho a pago alguno por concepto de daños y perjuicios, indemnización u otro similar.
5. Cuando la suspensión sea definitiva por causas no imputables a **"EL PROVEEDOR"** y no sea por causas de fuerza mayor o caso fortuito, **"LA CONTRATANTE"** pagará a **"EL PROVEEDOR"** los servicios ya entregados, así como los gastos no recuperables, siempre y cuando estos últimos sean razonables a juicio de **"LA CONTRATANTE"**, y estén debidamente comprobados y relacionados directamente con el objeto del presente contrato a la fecha de la suspensión definitiva.

#### **DÉCIMA PRIMERA. COMUNICACIÓN ENTRE LAS PARTES.**

Las **"PARTES"** se obligan a comunicarse por escrito, medio digital, video llamadas, correo electrónico y vía telefónica cualquier información que se genere con motivo de la ejecución del presente contrato. Asimismo, se obligan a utilizar exclusivamente el idioma español en toda la documentación relativa al contrato, salvo pacto en contrario.

#### **DÉCIMA SEGUNDA. DE LA INFORMACIÓN.**

Ambas **"PARTES"** acuerdan que se sujetan a las disposiciones previstas en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado y Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado, por lo que toda la información y datos proporcionados que dan origen y tienen relación con el presente contrato tienen el carácter de información pública, a excepción de la que por su naturaleza requiera del consentimiento su titular.

En caso de incumplimiento a lo pactado en esta cláusula, la parte infractora será sancionada en términos de la ley aplicable y demás disposiciones sin perjuicio de las responsabilidades de orden civil o penal que pudieran derivarse.

#### **DÉCIMA TERCERA. JURISDICCIÓN.**

Para la interpretación y cumplimiento de este contrato, así como todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales estatales competentes del estado de Nayarit, por lo tanto, **"EL**



**PROVEEDOR** renuncia al fuero que por razones de su domicilio presente o futuro pudiera corresponderle.

Leído que fue el presente contrato y enteradas las partes de su valor y consecuencias legales, se firma en 3 tres tantos originales en la localidad de Nuevo Nayarit, Municipio de Bahía de Banderas, Nayarit, a los 25 días del mes de octubre de año 2023.

INSTITUTO MUNICIPAL DE  
PLANEACIÓN PARA BAHÍA DE  
BANDERAS



**ARQ. LUIS RICARDO  
HUARACHA GUITIERREZ**  
DIRECTOR GENERAL

**PROVEEDOR**



**MTRO. PEDRO DE JESÚS LÓPEZ  
GÓMEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL

**TESTIGOS**



**LIC. IRENE NATALY ORTEGA  
ARECHIGA**  
SUBDIRECTORA  
ADMINISTRATIVA



**LIC. ARANTXA STEFANÍA  
MURO CASTAÑEDA**  
SUBDIRECTORA DE  
PLANEACIÓN ESTRATÉGICA