



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

**CENTRO DE ESTUDIOS PARA EL DESARROLLO
INTEGRAL COMUNITARIO, A.C.**

R.F.C. CED0204156LO

SPMD

02-CD-16-CS-110-2020

A-36236

C-3400358203

CONTRATO DE **PRESTACIÓN DE SERVICIOS**, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, POR CONDUCTO DE "LA ALCALDÍA" XOCHIMILCO REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA LIC. **ERIKA LIZETH ROSALES MEDINA, DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN**, EN PRESENCIA DEL LIC. **MIGUEL CEDEÑO MONTES DE OCA, DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES** Y LA LIC. **ANGÉLICA SOFÍA CABRERA CASAS, SUBDIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ "LA ALCALDÍA" Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA "CENTRO DE ESTUDIOS PARA EL DESARROLLO INTEGRAL COMUNITARIO, A.C." REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU REPRESENTANTE LEGAL, EL C. **JOSÉ LUIS MANZANILLA GIL**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I.- DECLARA LA ALCALDIA POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE

I.1.- QUE ES UN ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EN TÉRMINOS DE LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 122 APARTADO "A" FRACCIÓN VI, INCISO C) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTÍCULOS 52, NUMERAL 1, 53 APARTADO A, NUMERALES 1,2, FRACCIÓN I, NUMERALES 11,12, FRACCIÓN XI, APARTADO B, NUMERALES 1,3 INCISO a) FRACCIÓN I DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO. ARTÍCULOS 1°,2° FRACCIONES I, II, ARTÍCULOS 3°,4°,5°,6°,9°,15,16,20, FRACCIONES I, XXIII, ARTÍCULOS 21,29, FRACCIÓN XI, ARTÍCULOS 30,31, FRACCIONES I, XVI, ARTÍCULO 71, FRACCIONES I, II, DE LA LEY ORGÁNICA DE ALCALDÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ARTÍCULOS 27 INCISO c), 28 Y 64 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL. ARTÍCULOS 2, 12 FRACCIÓN III, ARTÍCULOS 87, 104 Y 107 DEL ESTATUTO DE GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULOS 2 FRACCIÓN IV Y 6 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

2.- QUE LA LIC. ERIKA LIZETH ROSALES MEDINA, DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, TIENE LA FACULTAD DE REPRESENTAR Y CONTRAER OBLIGACIONES A NOMBRE DE "LA ALCALDÍA" ASÍ COMO SUSCRIBIR EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO ADMINISTRATIVO QUE CREA OBLIGACIONES PARA AMBAS PARTES ASÍ COMO VOLUNTAD DE LOS PARTICULARES, NO PUEDE EXIMIR LA OBSERVANCIA DE LA LEY, NI ALTERAR O MODIFICARLA. LOS ACTOS EJECUTADOS CONTRA EL INTERÉS PÚBLICO SERÁN NULOS, ELLO DE CONFORMIDAD EN LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 6 Y 8 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL DISTRITO FEDERAL DE APLICACIÓN SUPLETORIA A LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL CONFORME A SU ARTICULO 12 Y DEL PRIMERO, SEGUNDO Y TERCERO DE LOS PUNTOS DEL ACUERDO POR EL QUE SE DELEGA AL DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, LA FACULTAD PARA CELEBRAR Y SUSCRIBIR CONVENIOS Y CONTRATOS CORRESPONDIENTES AL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN XOCHIMILCO, PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DEL DISTRITO FEDERAL EL 29 DE MAYO DEL 2013.

I.3.- QUE DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 2 FRACCIÓN XVIII Y 27 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, LE CONFIERE CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO.

I.4.- QUE "LA ALCALDÍA" REQUIERE DE LOS SERVICIOS LEGALES DE CONTABILIDAD AUDITORIA Y RELACIONADOS, OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO, PARA ATENDER LAS NECESIDADES PLANTEADAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, MEDIANTE LA ORDEN DE SERVICIO NÚMERO S2020-80.



**CENTRO DE ESTUDIOS PARA EL DESARROLLO
INTEGRAL COMUNITARIO, A.C.**

R.F.C. CED0204156LO

SPMD

I.5.- QUE DE ACUERDO AL CASO No. 44 PRESENTADO EN LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 31 DE AGOSTO DE 2020, EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN LA ALCALDÍA, DICTAMINO FAVORABLEMENTE TODO LO RELACIONADO CON LA ADQUISICIÓN DE BIENES A QUE SE REFIERE EL PRESENTE CONTRATO. POR LO TANTO SE ADJUDICA DIRECTAMENTE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 27 INCISO C) Y 54 FRACCIÓN VII DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, Y SE HACE EN CRITERIOS DE ECONOMÍA.

I.6.- QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 28 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, PARA EL DISTRITO FEDERAL, CUENTA CON LA AUTORIZACIÓN DE SUFICIENCIA PRESUPUESTAL EMITIDA POR LA DIRECCIÓN DE FINANZAS Y RECURSOS HUMANOS A TRAVÉS DEL FOLIO NUMERO 297 PARTIDA PRESUPUESTAL NUMERO 3311 "SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORIA Y RELACIONADOS" DE LA ORDEN DE SERVICIO NUMERO S2020-80.

I.7.- QUE PARA TODO LO RELACIONADO CON EL PRESENTE CONTRATO, SEÑALA COMO SU DOMICILIO EL UBICADO EN GLADIOLAS NO. 161 BARRIO SAN PEDRO C.P. 16090 XOCHIMILCO, CIUDAD DE MÉXICO.

II.- DECLARA "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL:

II.1.- QUE ES UNA SOCIEDAD LEGALMENTE CONSTITUIDA, COMO SE ACREDITA CON LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 38,347 DE FECHA 15 DE ABRIL DE 2002, PASADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 47, EN MÉXICO DISTRITO FEDERAL, LIC. ALFREDO MIGUEL MORAN MOGUEL INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL DISTRITO FEDERAL, CON EL FOLIO MERCANTIL ELECTRÓNICO NÚMERO 58,017 DE FECHA 17 DE MAYO DE 2002.

II.2.- QUE EL C. JOSÉ LUIS MANZANILLA GIL, CON FOLIO DE CREDENCIAL 4439006066048 EXPEDIDA POR EL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL (IFE), ES EL REPRESENTANTE LEGAL Y QUE TIENE FACULTADES QUE NO HAN SIDO REVOCADAS O MODIFICADAS, PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, ASÍ PARA OBLIGARSE AL CUMPLIMIENTO DEL MISMO.

II.3.- QUE SU REPRESENTANTE ACREDITA SU PERSONALIDAD Y FACULTADES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE INSTRUMENTO EN TÉRMINOS DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 38,347 DE FECHA 15 DE ABRIL DE 2002, PASADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NUMERO 47, EN MÉXICO DISTRITO FEDERAL, LIC. ALFREDO MIGUEL MORAN MOGUEL.

II.4.- QUE SU REPRESENTADA, CONFORME A LOS ESTATUTOS QUE RIGEN SU ACTUACIÓN, TIENE POR OBJETO SERVICIOS DE CONTABILIDAD Y AUDITORIA, ENTRE OTROS.

II.5.- QUE SU REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES EXPEDIDO POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO ES CED0204156LO.

II.6.- QUE SU CONSTANCIA DE REGISTRO EN EL PADRÓN DE PROVEEDORES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO ES CON FOLIO 7BLPUWD-MNONDBN.

II.7.- QUE LOS SOCIOS DE SU REPRESENTADA; LOS MIEMBROS DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA MISMA, SUS APODERADOS Y REPRESENTANTES LEGALES, EL PERSONAL QUE LABORA AL SERVICIO DE AQUELLA, ASÍ COMO LOS CÓNYUGES DE TODOS ELLOS NO TIENEN LAZOS DE CONSANGUINIDAD NI DE AFINIDAD HASTA EL CUARTO GRADO, CON PERSONA ALGUNA QUE LABORE EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

ASIMISMO DECLARA QUE LAS PERSONAS Y FUNCIONARIOS DE SU REPRESENTADA ANTES MENCIONADOS TAMPOCO TIENEN RELACIONES DE CARÁCTER COMERCIAL CON EL PERSONAL DE "LA ALCALDÍA".



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

02-CD-16-CS-110-2020

**CENTRO DE ESTUDIOS PARA EL DESARROLLO
INTEGRAL COMUNITARIO, A.C.**

**R.F.C. CED0204156LO
SPMD**

II.8.- QUE CUENTA CON LA CAPACIDAD, EQUIPO, HERRAMIENTAS, INSTALACIONES, RECURSOS FINANCIEROS, HUMANOS Y MATERIALES, ASÍ COMO CON LA ORGANIZACIÓN PARA DAR CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES GENERADAS EN EL PRESENTE CONTRATO.

II.9.- QUE PARA EFECTOS DE LO SEÑALADO EN EL **ARTÍCULO 58 DE LA LEY DE AUSTERIDAD FINANCIERA EN REMUNERACIONES, PRESTACIONES Y EJERCICIO DE RECURSOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, "EL PROVEEDOR"**, MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE HA CUMPLIDO EN DEBIDA FORMA CON LAS OBLIGACIONES FISCALES A SU CARGO.

II.10.- QUE SEÑALA COMO DOMICILIO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES EL UBICADO EN **CALLE ELISA NUMERO 357, COLONIA VILLA DE CORTES, BENITO JUÁREZ, C.P. 03530, CIUDAD DE MÉXICO, TELÉFONO 5522570486.**

II.11.- DECLARA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE NO SE ENCUENTRA EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS PREVISTO **POR LOS ARTÍCULOS 39 Y 39 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ARTÍCULO 3 FRACCIÓN VII DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO**, POR LO QUE PUEDE SUSCRIBIR EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

III. - DECLARAN AMBAS PARTES

III.1.- QUE EL PRESENTE CONTRATO SE REGULA POR LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SU REGLAMENTO Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES.

III.2.- QUE EN ESTE ACTO SE RECONOCEN MUTUAMENTE LA PERSONALIDAD CON QUE SE OSTENTAN Y LA CAPACIDAD LEGAL PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO.

III.3.- QUE MANIFIESTAN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EN ESTE CONTRATO NO EXISTE DOLO, LESIÓN NI MALA FE Y QUE LO CELEBRAN DE ACUERDO CON SU LIBRE VOLUNTAD.

EXPRESADO LO ANTERIOR, LAS PARTES SE OBLIGAN Y SE SOMETEN EXPRESAMENTE AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO: "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" POR VIRTUD DEL PRESENTE CONTRATO ENAJENA EN FAVOR DE "LA ALCALDÍA", Y ESTE CONTRATA LOS **SERVICIOS LEGALES DE CONTABILIDAD AUDITORIA Y RELACIONADOS**, CUYA DESCRIPCIÓN, Y PRECIO SE INDICAN EN EL ANEXO A.

SEGUNDA. - MODIFICACIONES DEL CONTRATO: LAS MODIFICACIONES QUE ACUERDEN LAS PARTES A LAS CLÁUSULAS DEL PRESENTE INSTRUMENTO DEBERÁN ESTABLECERSE POR ESCRITO.

EN CASO DE QUE LO SOLICITE "LA ALCALDÍA", "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SE OBLIGA A OTORGAR INCREMENTO EN LA CANTIDAD DE SERVICIOS SOLICITADOS MEDIANTE MODIFICACIONES AL CONTRATO VIGENTE, SIEMPRE Y CUANDO NO REBASEN EN SU CONJUNTO **EL 25% (VEINTICINCO POR CIENTO)** DEL TOTAL DEL CONTRATO, SE ENCUENTREN EN EL MISMO EJERCICIO PRESUPUESTAL Y QUE EL PRECIO Y

**CENTRO DE ESTUDIOS PARA EL DESARROLLO
INTEGRAL COMUNITARIO, A.C.**

R.F.C. CED0204156L0

SPMD

DEMÁS CONDICIONES DE LOS SERVICIOS SEA IGUAL AL INICIALMENTE PACTADO, DEBIÉNDOSE AJUSTAR LAS GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, EN SU CASO.

TERCERA.- MONTO DEL CONTRATO: "LA ALCALDIA" PAGARÁ A "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" EN CONCEPTO DE CONTRAPRESTACIÓN POR LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, DE \$1,164,655.17 (UN MILLÓN CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 17/100 M.N.) MÁS \$186,344.83 (CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 83/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL 16% DE IVA, SIENDO EL IMPORTE TOTAL DE ESTE CONTRATO LA CANTIDAD TOTAL DE \$1,351,000.00 (UN MILLÓN TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL PESOS 00/100 M.N.).

CUARTA.- DEL PAGO: LA CANTIDAD CITADA EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, SERÁ PAGADA POR EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ACORDE CON EL CALENDARIO PRESUPUESTAL EMITIDO POR "LA ALCALDIA" DENTRO DE LOS 20 DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA FECHA DE ACEPTACIÓN DE LAS FACTURAS DEBIDAMENTE REQUISITADAS, LAS QUE SE ELABORARÁN DE MANERA DESGLOSADA A NOMBRE DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ALCALDIA XOCHIMILCO R.F.C. GDF9712054NA CON DOMICILIO EN PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN S/N COLONIA CENTRO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ÁREA 1, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 06000 ALCALDIA CUAUHTÉMOC.

"LA ALCALDIA" SE OBLIGA A REALIZAR LAS GESTIONES DE PAGO, ANTE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO A FAVOR DE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" POR EL IMPORTE DE SERVICIOS PRESTADOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, UNA VEZ QUE RECIBA EL INFORME DE RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN DE LOS SERVICIOS PREVISTA EN LA CLÁUSULA NOVENA.

QUINTA. - DEL PRECIO FIJO: EL MONTO ESTABLECIDO EN EL ANEXO "A", QUE FORMA PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO, SERÁ FIJO, DURANTE LA VIGENCIA DEL MISMO.

SEXTA. - DE LOS ANTICIPOS: "LA ALCALDIA" NO OTORGARÁ NINGÚN ANTICIPO POR LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO.

SÉPTIMA. - DEL PAGO EN EXCESO: "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SE OBLIGA HACER DEVOLUCIÓN A FAVOR DE "LA ALCALDIA" POR EL PAGO EN EXCESO, DENTRO DE LOS 15 DÍAS NATURALES UNA VEZ QUE SE LE HAYA REQUERIDO.

EL PAGO EN EXCESO TAMBIÉN COMPRENDE REINTEGRAR LOS REMANENTES, MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES CONFORME A UNA TASA QUE SERÁ IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

OCTAVA. - DE LA RECEPCIÓN: "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", SE OBLIGA A PRESTAR LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO EN EL LUGAR QUE INDIQUE EL ÁREA SOLICITANTE, LA DIRECCIÓN DE FINANZAS Y RECURSOS HUMANOS, EN EL PERIODO DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020.

NOVENA. - LA VERIFICACIÓN: LOS SERVICIOS QUE PROPORCIONE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SERÁN SUPERVISADOS POR "LA ALCALDIA" A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE FINANZAS Y RECURSOS HUMANOS, CON LA FINALIDAD DE VERIFICAR Y CORROBORAR EL ESTADO Y CONDICIONES DE LOS MISMOS, QUE ESTÉN ACORDE A LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO, CONFORME AL ANEXO A Y AL SEGUIMIENTO QUE OBRARA EN LA BITÁCORA CORRESPONDIENTE, LA CUAL SERÁ ASIGNADA POR LA MISMA ÁREA.

DÉCIMA. - DE LAS RESPONSABILIDADES: "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA UTILIZACIÓN DE LAS PATENTES, MARCAS, CERTIFICADOS DE INVENCION Y TODO LO RELACIONADO CON LOS DERECHOS DE PROPIEDAD INDUSTRIAL O INTELECTUAL DE LOS SERVICIOS



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

02-CD-16-CS-110-2020

**CENTRO DE ESTUDIOS PARA EL DESARROLLO
INTEGRAL COMUNITARIO, A.C.**

R.F.C. CED0204156LO

SPMD

OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, DESLINDANDO DE TODA RESPONSABILIDAD POR SU USO A "LA ALCALDÍA".

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" LIBERA A "LA ALCALDÍA" DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD LABORAL QUE OCUPE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" PARA DAR CUMPLIMIENTO AL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, Y ACEPTA SER EL ÚNICO PATRÓN Y CONSECUENTEMENTE RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS QUE EN MATERIA DEL TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL, POR LO QUE RESPONDERÁ A TODAS LAS RECLAMACIONES QUE PRESENTEN SUS TRABAJADORES ANTE EL O ANTE "LA ALCALDÍA" POR MOTIVO DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, RECONOCIENDO EN ESTE ACTO QUE NO EXISTE LA FIGURA DE PATRÓN SUSTITUTO POR PARTE DE "LA ALCALDÍA".

DÉCIMA PRIMERA. -VICIOS OCULTOS: "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SE OBLIGA A RESPONDER POR DEFECTOS O VICIOS OCULTOS DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.

DÉCIMA SEGUNDA: LA VIGENCIA: EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO TIENE VIGENCIA DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 31 DICIEMBRE DE 2020.

DÉCIMA TERCERA.- DE LA GARANTÍA: "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" CONSTITUYE EN ESTE ACTO, PÓLIZA DE FIANZA, CHEQUE CERTIFICADO O CHEQUE DE CAJA EN MONEDA NACIONAL, NÚMERO 3177-05167-9, EXPEDIDA POR ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., INSTITUCIÓN MEXICANA LEGALMENTE AUTORIZADA PARA TAL EFECTO, A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CON UNA VIGENCIA DESDE SU EXPEDICIÓN Y HASTA UN AÑO DESPUÉS DE LA ENTREGA TOTAL DE LOS SERVICIOS, COMO GARANTÍA DE LA CALIDAD DE LOS MISMOS, POR UN MONTO DE (ESPECIFICAR EN NUMERO Y LETRA) \$174,698.28 CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 28/100 M.N. QUE CONSTITUYE EL 15% DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO (SIN INCLUIR EL I.V.A.), A FIN DE

ARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO.

DICHA PÓLIZA DE FIANZA, DEBERÁ CONTENER LAS SIGUIENTES DECLARACIONES EXPRESAS:

- A) QUE LA FIANZA SE OTORGA EN TÉRMINOS DE ESTE CONTRATO.
- B) QUE EN CASO DE QUE SEA PRORROGADO EL PLAZO ESTIPULADO PARA LA TERMINACIÓN DEL OBJETO A QUE SE REFIERE LA FIANZA O EXISTA ESPERA, SU VIGENCIA QUEDARÁ AUTOMÁTICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRÓRROGA O ESPERA.
- C) QUE LA FIANZA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DE TODAS LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.
- D) QUE PARA SER CANCELADA LA FIANZA SERÁ REQUISITO INDISPENSABLE, LA CONFORMIDAD POR ESCRITO DE "LA ALCALDÍA".
- E) QUE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA ACEPTA SOMETERSE EXPRESAMENTE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 178, 282, 283, Y 293 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS Y OTORGA SU CONSENTIMIENTO EN LO REFERENTE AL ARTÍCULO 179 DE LA MISMA LEY.

DÉCIMA CUARTA. - PARA EFECTOS DE LIBERACIÓN DE LA FIANZA; DEBERÁ PRESENTAR LA VALIDACIÓN DE HABER OTORGADO A PLENA SATISFACCIÓN DEL ÁREA USUARIA, LOS SERVICIOS SEÑALADOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.



**CENTRO DE ESTUDIOS PARA EL DESARROLLO
INTEGRAL COMUNITARIO, A.C.**

R.F.C. CED0204156LO

SPMD

DÉCIMA QUINTA. - DE LA CESIÓN DE DERECHOS: "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SE OBLIGA A NO CEDER, TRASPASAR O SUBCONTRATAR LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DEL PRESENTE CONTRATO Y EN CASO DE HACERLO SERÁ CONSIDERADO CAUSA DE RESCISIÓN.

DÉCIMA SEXTA. - DE LAS PENAS: LAS PARTES ESTABLECEN COMO PENA CONVENCIONAL POR RETRASO DE LOS SERVICIOS SOLICITADOS POR EL ÁREA, EL IMPORTE EQUIVALENTE AL **1% (UNO POR CIENTO)** CALCULADO SOBRE EL IMPORTE TOTAL DE LOS SERVICIOS NO PRESTADOS, DICHA PENA SE HARÁ EFECTIVA SANCIONANDO LAS FACTURAS CORRESPONDIENTES.

SI SE IGUALA O SUPERA LA APLICACIÓN DEL PORCENTAJE SEÑALADO COMO PENA CONVENCIONAL "LA ALCALDÍA", PODRÁ RESCINDIR EL CONTRATO SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD.

DÉCIMA SÉPTIMA. - LA FALTA DE OBSERVANCIA Y CUMPLIMIENTO DEL CONTENIDO DEL PRESENTE CONTRATO POR PARTE DE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" FACULTA EXPRESAMENTE A "LA ALCALDIA" PARA DARLO POR RESCINDIDO Y APLICAR LAS PENAS A QUE POR INCUMPLIMIENTO SE HAGA ACREEDOR "EL PRESTADOR DE SERVICIOS".

DÉCIMA OCTAVA. - DE LA RESCISIÓN: LAS PARTES ACEPTAN QUE SI "LA ALCALDIA", CONSIDERA QUE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" HA INCURRIDO EN ALGUNA DE LAS CAUSAS DE RESCISIÓN QUE SE CONSIGNAN EN ESTE DOCUMENTO, PODRÁ DECRETAR LA RESCISIÓN DEL MISMO QUE OPERARÁ DE PLENO DERECHO Y SIN RESPONSABILIDAD PARA "LA ALCALDIA".

"LA ALCALDIA", RESCINDIRÁ EL CONTRATO POR CUALQUIERA DE LAS CAUSAS QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN:

1.- SI "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" NO CUMPLE CON LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN LA CLÁUSULA **OCTAVA** DEL PRESENTE CONTRATO.

2.- SI "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" NO CUMPLE CON LOS SERVICIOS ESTABLECIDOS EN EL ANEXO A, ASÍ COMO CON LA CALIDAD, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES CONSIGNADAS EN SU COTIZACIÓN.

3.- SI "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" ES DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL.

4.- SI "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SUBCONTRATA CEDE O TRASPASA EN FORMA TOTAL O PARCIAL LOS DERECHOS DERIVADOS DEL PRESENTE CONTRATO.

5.- EN GENERAL POR CUALQUIER OTRA CAUSA IMPUTABLE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" QUE LESIONE LOS INTERESES DE "LA ALCALDIA".

DÉCIMA NOVENA. - TERMINACIÓN ANTICIPADA: AMBAS PARTES CONVIENEN QUE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL PRESENTE CONTRATO, LA SUSPENSIÓN TEMPORAL O DEFINITIVA DEL MISMO, YA SEA DE COMÚN ACUERDO O POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, SERÁ SIN RESPONSABILIDAD ALGUNA PARA "LA ALCALDIA".

VIGÉSIMA. - "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SEÑALA QUE NO OTORGA SU CONSENTIMIENTO PARA QUE SE PROPORCIONE AL PÚBLICO INFORMACIÓN DENOMINADA, DATOS PERSONALES PREVISTOS EN LA LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO O CUALQUIER OTRO DATO QUE VULNERE O GENERE RIESGO A SUS GARANTÍAS CONSTITUCIONALES.



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

**CENTRO DE ESTUDIOS PARA EL DESARROLLO
INTEGRAL COMUNITARIO, A.C.**

02-CD-16-CS-110-2020

**R.F.C. CED0204156LO
SPMD**

VIGÉSIMA PRIMERA.- LAS PARTES MANIFIESTAN QUE ESTE CONTRATO ADMINISTRATIVO ES PRODUCTO DE LA BUENA FE, POR LO QUE PARA SU INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO ESTÁN DE ACUERDO CON RESOLVER CUALQUIER POSIBLE CONTROVERSIA EN AMIGABLE COMPOSICIÓN DEJANDO CONSTANCIA POR ESCRITO Y SOLO EN CASO DE NO LLEGAR A UN ACUERDO, ESTÁN CONFORMES EN SOMETERSE A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES CIVILES COMPETENTES DE **LA CIUDAD DE MÉXICO**, RENUNCIANDO A CUALQUIER FUERO QUE POR RAZÓN DE SUS DOMICILIOS U OTRA CIRCUNSTANCIA JUICIERA CORRESPONDERLES EN EL FUTURO.

LAS PARTES MANIFIESTAN QUE ENTERADAS DEL CONTENIDO, EFECTOS Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE CONTRATO, ELABORADO EL DÍA **01 DE SEPTIEMBRE DE 2020**, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE EN TRES TANTOS DE CONFORMIDAD EL DÍA 22 de septiembre del 2020.

POR LA ALCALDIA

**LIC. ERIKA LIZETH ROSALES MEDINA
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN**

**POR "CENTRO DE ESTUDIOS PARA EL
DESARROLLO INTEGRAL COMUNITARIO,
A.C."**

**C. JOSÉ LUIS MANZANILLA GIL
REPRESENTANTE LEGAL**

**LIC. MIGUEL CEDEÑO MONTES DE OCA
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y
SERVICIOS GENERALES**

**LIC. ANGELICA SÓFIA CABRERA CASAS
SUBDIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES**

RSR

**CENTRO DE ESTUDIOS PARA EL DESARROLLO
INTEGRAL COMUNITARIO, A.C.****R.F.C. CED0204156L0****SPMD****A N E X O "A"**

ORDEN DE SERVICIO	PDA.	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
S2020-80	1	<p>SERVICIOS LEGALES DE CONTABILIDAD, AUDITORIA Y RELACIONADOS</p> <p>EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE LOS RECURSOS DE LOS PROGRAMAS FINANCIADOS CON RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL EMITIDOS POR LA CONEVAL, LA CUAL TIENE POR OBJETIVO VERIFICAR LAS ACCIONES REALIZADAS MEDIANTE EL ANÁLISIS DE OBJETIVOS Y EL CUMPLIMIENTO DE METAS, CONTRASTAR LA EVOLUCIÓN DE LA COBERTURA DE ATENCIÓN, COMPARAR LA EVOLUCIÓN ANUAL DEL EJERCICIO DE LOS RECURSOS RESPECTO AL CUMPLIMIENTO DE METAS, EVALUAR EL DESEMPEÑO DE LAS FIGURAS DE PARTICIPACIÓN SOCIAL PREVISTAS EN LOS LINEAMIENTOS DEL FONDO, IDENTIFICAR LAS PRINCIPALES FORTALEZAS Y OPORTUNIDADES, DEBILIDADES Y AMENAZAS, Y EMITIR RECOMENDACIONES PERTINENTES, REGISTRAR LOS PRINCIPALES ASPECTOS SUSCEPTIBLES DE MEJORA (ASM) E IDENTIFICAR LOS HALLAZGOS RELEVANTES DERIVADOS DE LA EVALUACIÓN. LO ANTERIOR CON EL PROPÓSITO DE GARANTIZAR LOS RECURSOS FINANCIEROS NECESARIOS PARA QUE ESTA ALCALDÍA ESTÉ EN CONDICIONES DE CUBRIR LOS SERVICIOS POR CONCEPTO DE EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE LOS RECURSOS PARA LOS SIGUIENTES PROGRAMAS DE LOS SIGUIENTES FONDOS:</p> <ul style="list-style-type: none">• ETIQUETADO RECURSOS FEDERALES-APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS-FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS Y LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FORTAMUN)-2019-ORIGINAL DE LA URG EN LA ALCALDÍA XOCHIMILCO.• ETIQUETADO RECURSOS FEDERALES-APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS-FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS)-2019-ORIGINAL DE LA URG EN LA ALCALDÍA XOCHIMILCO.• ETIQUETADO RECURSOS FEDERALES-CULTURA (CONACULTA)-APOYO A LAS CIUDADES MEXICANAS PATRIMONIO MUNDIAL-2019-LÍQUIDA DE RECURSOS ADICIONALES DE PRINCIPAL EN LA ALCALDÍA XOCHIMILCO.• NO ETIQUETADO RECURSOS FEDERALES PARTICIPACIONES A ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS-FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES- 2019-ORIGINAL DE LA URG EN LA ALCALDÍA XOCHIMILCO.	1	SERVICIO	\$1,164,655.17	\$1,164,655.17



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

02-CD-16-CS-110-2020

**CENTRO DE ESTUDIOS PARA EL DESARROLLO
INTEGRAL COMUNITARIO, A.C.**

R.F.C. CED0204156LO

SPMD

DE CONFORMIDAD CON LA APERTURA PROGRAMÁTICA UTILIZADA PARA LOS FONDOS Y DEFINIDOS POR LA PROPIA AUTORIDAD E LA ALCALDÍA EN FUNCIÓN DE LA IMPORTANCIA RELATIVA Y MONTOS EJERCIDOS, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL 2019, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA EMITIDOS PARA TAL EFECTO POR LA CONEVAL. EN TODOS LOS FONDOS SE DETERMINARÁ SI LA ORIENTACIÓN DE LOS RECURSOS DEL FONDO HACIA EL DESEMPEÑO A LO PREVISTO EN LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS VIGENTES Y EN CONSECUENCIA LA APLICACIÓN DE ESTOS RECURSOS PARA LA CONTRATACIÓN DE DICHOS SERVICIOS, PERMITIRÁN DAR EL CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 69, FRACCIÓN V Y XI DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE AUSTERIDAD, TRANSPARENCIA EN REMUNERACIONES, PRESTACIONES Y EJERCICIO DE RECURSOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ASÍ COMO AL ARTÍCULO 85 FRACCIÓN I DE LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA EN LA CUAL MENCIONA QUE LOS RECURSOS FEDERALES QUE EJERZAN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, LOS MUNICIPIOS, LOS ÓRGANOS POLÍTICO ADMINISTRATIVOS DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES, ASÍ COMO SUS RESPECTIVAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS PARAESTATALES O CUALQUIER ENTE PÚBLICO DE CARÁCTER LOCAL, SERÁN EVALUADOS CONFORME A LAS BASES ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO 110 DE ESTA LEY, CON BASE EN INDICADORES ESTRATÉGICOS Y DE GESTIÓN, POR INSTANCIAS TÉCNICAS INDEPENDIENTES DE LAS INSTITUCIONES QUE EJERZAN DICHOS RECURSOS, OBSERVANDO LOS REQUISITOS DE INFORMACIÓN CORRESPONDIENTES.

SUBTOTAL	\$1,164,655.17
16% IVA	\$186,344.83
TOTAL	\$1,351,000.00

MONTO TOTAL (UN MILLÓN TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL PESOS 00/100 M.N.)